

Dôvodová správa

V zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) je úlohou Košického samosprávneho kraja, ako orgánu územného plánovania a obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov regiónu, sústavne sledovať či sa zmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. V zmysle § 2 ods. 5 písm. b) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii udržiavanie aktuálneho stavu územnoplánovacej dokumentácie regiónu obsahuje aj predloženie informácie schvaľujúcemu orgánu o výsledkoch preskúmania jej aktuálnosti s prípadným návrhom na obstarávanie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Informatívna správa o výsledkoch preskúmania aktuálnosti ÚPN VÚC Košického kraja bola spracovaná na základe poznatkov, ktoré sme zosumarizovali od roku 2004 na základe informácií získaných pri prerokovaniach územných plánov miest a obcí, ich zadaní, konceptov a návrhov, územnoplánovacích podkladov, pri vypracovaní stanovísk k investičným zámerom v rámci procesu EIA v zmysle § 23 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, na základe informácií od predstaviteľov obcí, investorov a právnických subjektov – správcov inžinierskych sietí a na základe ich rozvojových dokumentov.

Informatívna správa o Územno-technickom podklade globálneho industriálneho parku v Košiciach (ÚTP GLIP – Košice) bola spracovaná podľa spracovaného územno-technického podkladu. Dôvodom spracovania ÚTP GLIP – Košice bola nutnosť získať podklad, ktorý podrobnejšie zdokumentuje disponibilné územie južne od US Steel pre plánovaný Globálny industriálny park v Košiciach.

Návrh na obstarávanie Zmien a doplnkov 2008 ÚPN VÚC Košického kraja so začatím prác vo februári 2008 je spracovaný v zmysle § 2 ods. 5 písm. b) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie. Po schválení uvedeného návrhu Košický samosprávny kraj obstará Zmeny a doplnky 2008 ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré budú predmetom schvaľovania v Zastupiteľstve KSK.